

BIJLAGE ONDERHOUD GEMAAL G005 EN G145

Algemene omschrijving van de werkzaamheden t.b.v. onderhoud van een vacuümkamer spoelsysteem type AQA Vacuflush (G005 Beemdstraat)

Specificatie van de werkzaamheden

Inspectie (jaarlijks)

- vacuümpomp
 - controle aansluitingen en werking
 - controle werking op handbediening
 - controle oliepeil en -kwaliteit
- kogelkranen
 - controle werking op handbediening
- slangen
 - controle kwaliteit (visueel)
 - controle dichtheid (druk)
- membraan
 - controle kwaliteit rubber (dichtheid en veroudering)
 - controle werking en afregeling dichting
- (specifiek voor Beemdstraat) vulpomp voor spoelwater
 - controle werking *)
- ultrasoon niveaumeting **)ul style="list-style-type: none;">- controle voeding/uitlezing

*) overige inspectie en onderhoud aan de vulpomp door derden uit te voeren

**) bij afwijkingen of noodzakelijke vervanging adviseren wij vervanging van de ultrasoon meting door radar niveaumeting

Preventief onderhoud (5- jaarlijks)

- preventief onderhoud vacuümpomp
 - aanvullen olie (jaarlijks)
 - vervangen olie, oliefilter en waterfilter (5 jaarlijks)
- preventief onderhoud kogelkranen
 - schoonmaken
- preventief onderhoud membraan
 - vervangen afh. van status en gebruik (na 5-10 jaar)
- preventief onderhoud slangen
 - opfrissen aansluitingen afh. van status en gebruik (na 5-10 jaar)

Naast het onderhoud aan de mechanische installaties en niveaumeting kan het nodig zijn de correcte aansturing door het programma te controleren.

Hiervoor dienen werkzaamheden te worden gecombineerd met de programmeur van de besturingssoftware en eventueel onderhoudsmonteur van de schakelkast.

Voor zover openen van luiken en/of betreding nodig is, dienen hiervoor de benodigde voorzieningen te worden verzorgd.

Algemene omschrijving van de werkzaamheden t.b.v. onderhoud van een klepspoelsysteem type AQA HKS (G145 Kosmoslaan)

Specificatie van de werkzaamheden

Inspectie (jaarlijks)

- spoelklep(pen) controleren op
 - status algemeen,
 - openen/sluiten,
 - rubbers,
 - scharnieren
- hydraulisch aggregaat en leidingwerk controleren op
 - status algemeen,
 - niveau, veroudering olie,
 - lekkage
- magneetventielen controleren op
 - status algemeen
 - werking
- werking testen met handbediening
- werking niveau sensors in relatie tot het spoelsysteem
- civiele onderdelen van de spoelwaterreservoirs controleren, o.a. beton, vervuiling, doorvullen via terugslagkleppen
- vulleiding controleren - functioneren en evt. vervuiling; idem drijfschot voor vulleiding

Preventief onderhoud

- preventief onderhoud hydraulisch aggregaat
 - aanvullen olie (jaarlijks)
- preventief onderhoud magneetventielen (5- jaarlijks)
- preventief leidingwerk en olie (vervanging indien nodig) (5- jaarlijks)

Naast het onderhoud aan de mechanische installaties en niveaumeting kan het nodig zijn de correcte aansturing door het programma te controleren.

Hiervoor dienen werkzaamheden te worden gecombineerd met de programmeur van de besturingssoftware en eventueel onderhoudsmonteur van de schakelkast.

Voor inspectie en onderhoud aan de hydraulisch aangedreven kleppen en leidingwerk is openen van luiken en/of betreding nodig; hiervoor dienen de benodigde voorzieningen te worden verzorgd.